

Zmluva o dielo č.

Uzatvorená podľa § 536 a násl. Zákona 513/91 Zb. medzi:

Objednávateľom: **OBEC BYSTRÁ**
IČO: 00647853
DIČ: 2021156049
Bankové spojenie: Prima banka a.s.
Č.u.: 2110522001/5600
Oprávnený konať v mene spoločnosti: Marian Alberty
starosta obce

Zhotoviteľom: **Igor Kútik – ROGI**
Sídlo: 9.mája č.44, Brezno
Štatutárny zástupca Igor Kútik
Zást. vo veciach tech. Kútik Igor
IČO: 14156237
IČDPH: SK1020566646

PREDMET ZMLUVY:

1.1 PREDMET ZMLUVY

Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je zhotovenie diela „Rekonštrukcia strechy na obecnej budove č.62“ v Bystrej v rozsahu vymedzenom zhotoviteľom predloženým položkovitým rozpočtom stavebných prác a dodávok, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

2. TERMÍN PLNENIA

2.1 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi dňa 16.06.2014 Zhotoviteľ prevedie dielo uvedené v čl. 1.1 tejto zmluvy do 15.08.2014

V prípade omeškania objednávateľa s termínom odovzdania staveniska zhotoviteľovi podľa čl. 2.1, má zhotoviteľ právo adekvátne predĺžiť termíny prevedenia diela bez nároku objednávateľa na zmluvnú pokutu, alebo náhradu škody za takúto dobu predĺženia.

2.3 Zhotoviteľ má právo predĺžiť termín realizácie uvedený v bode 2.2 tejto zmluvy taktiež v prípade - meškania objednávateľa podľa bodu 4.3 tejto zmluvy

- písomnou dohodou oboch zmluvných strán
- v prípade požiadavky o zväčšenie rozsahu predmetu zo strany objednávateľa

3. CENA ZA ZHOTOVENIE DIELA

3.1 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je dohodnutá pre stavebné práce a dodávky v rozsahu oceneného výkazu výmer:

Spolu bez DPH: 14196,25 €

DPH: 2839,25 €

Celkom: 17035,50 €

DPH bude účtovaná vo výške podľa predpisov a zákonov SR platných v čase realizácie(v súčasnosti je DPH platná pre predmet diela 20%).

3.2 Naviac práce oproti dohodnutému predmetu tejto Zmluvy o dielo uvedeného v čl. 1.1, ktoré vyplynú z požiadaviek objednávateľa, alebo z iných zhotoviteľom nevyvolaných skutočností prerokovaných a odsúhlasených objednávateľom, to je práce nad rámec výkazu výmer uvedeného v prílohe, budú ocenené jednotkovými cenami podľa priloženého rozpočtu, práce a položky, ktoré sa v ňom nenachádzajú pomocou softwarového vybavenia firmy SYSTEMATIC-PYRAMÍDA v cenovej úrovni platnej v čase spracovania dodatku k rozpočtu. Ďalšie priame dodávky prác budú ocenené podľa skutočných nákladov potrebných na zaobstaranie týchto dodávok. O cenu neprevedených prác alebo dodávok bude znížená cena diela.

4. FAKTURÁCIA – PLATOBNÉ PODMIENKY

4.2 Platba za realizované dielo bude vykonaná na základe konečnej faktúry, podľa objednávateľom alebo ním povereným zástupcom odsúhlaseného súpisu skutočne prevedených prác a dodávok podľa oceneného rozpočtu(výkazu výmer) tvoriaceho prílohu tejto Zmluvy s odpočítaním do vtedy poskytnutých preddavkov. Predavok na zakúpenie materiálu (drevené konštrukcie – krov a plechová krytina) z ceny diela vo výške 5000,- € bude uhradená do 3 dní po vystavení zálohovej faktúry.

4.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť do 14 dní od predloženia faktúry na účet zhotoviteľa . V prípade nesplnenia tohto peňažného záväzku postupujú zmluvné strany podľa § 345 a 369 Obchodného zákonníka.

4.3 Za nesplnenie záväzku objednávateľa uhradí tento zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.O dobu omeškania úhrady alebo jej časti oproti v tejto zmluve uvedeným termínom má právo zhotoviteľ adekvátne predĺžiť termíny podľa bodu 2.2 tejto zmluvy bez nároku objednávateľa na zmluvnú pokutu alebo náhradu škody za túto dobu.

4.4 Za nesplnenie záväzku zhotoviteľa – termínov podľa bodu 2.2 zhotoviteľ uhradí tento objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania, najviac však 5% z ceny diela.

5.REALIZÁCIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať technologické postupy pri realizácii stav. prác.

5.2 Zhotoviteľ vo svojej činnosti zodpovedá za dodržiavanie zásad BOZ PO v súlade so zákonom v znení vyhlášky č. 374/90Zb. ,126/85Zb.,525/90 Zb.

5.3 Ku dňu odovzdania staveniska zabezpečí objednávateľ právoplatné stavebné povolenie na predmet diela.

5.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi ku dňu odovzdania staveniska povolenie na vjazd na pozemok, prípojku el. energie 380V a taktiež prípojku vody.

5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie prác podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny materiál , o ktorom je v dobe užitia známe, že má škodlivé účinky na ľudské zdravie, či životné prostredie.

6. SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri zhotovovaní diela, čo je podmienkou od ktorej je závislé včasné plnenie zhotoviteľa nasledovne:

- odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez nároku tretích osôb najneskôr ku dňu uvedeného v čl. 2.1 tejto zmluvy.

- zabezpečí nerušený prístup zhotoviteľovi na stavenisko

- zabezpečí financovanie diela

- odovzdá zhotoviteľovi miesto pre napojenie na el. energiu a vody na stavenisku

7. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIEĽA

7.1 Zhotoviteľ dielo odovzdá a objednávateľ toto dokončené dielo prevezme, tak ako je dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ k termínu odovzdania diela pripraví:

- platné atesty, certifikáty a doklady o zhode použitých a zabudovaných materiálov a výrobkov.

7.3 V prípade , že objednávateľ riadne prevezené dielo neprevezme bez uvedenia závažného dôvodu na jeho neprevzatie, alebo sa nezúčastní na preberacom konaní, zhotoviteľ zašle objednávateľovi nim vystavený odovzdávajúci protokol spolu s predpísanými dokladmi a dielo sa považuje za riadne zo strany zhotoviteľa odovzdané, ako aj zo strany objednávateľa prevzaté dňom doručenia uvedeného odovzdávajúceho protokolu objednávateľovi.

7.4. Zhotoviteľ vypraxe stavenisko do 7 dní od odovzdania diela.

8. ZÁRUKA

8.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za vady vzniknuté na diele pri realizácii. Prípadne vady odstráni ihneď po oznámení objednávateľom na vlastné náklady.

8.2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v trvaní 3 rokov od ukončenia predmetu tejto zmluvy, s výnimkou materiálov a prvkov, na ktoré poskytuje ich výrobca alebo dodávateľ kratšiu záruku – u týchto bude záruka zhodná so zárukou poskytovanou ich výrobcou alebo dodávateľom.

9. OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI ZMLUVY

9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude dbať o ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu.

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie predmetu diela po dobu v ktorej objednávateľ mešká s plnením záväzkov financovania diela . Nezaplatený dodaný a zabudovaný materiál je takto naďalej majetkom zhotoviteľa do termínu jeho zaplataenia objednávateľom.

9.3 Zhotoviteľ je povinný previesť realizáciu stavebných prác tak a v takom počasí, aby nedošlo k zatečeniu budovy a následným škodám na majetku zmluvného nájomcu budovy
č.62

9.4. Zhotoviteľ je povinný v prípade vzniknutej škody, túto v plnej výške uhradiť.

9.5. Objednávateľ má právo zmeniť zmluvné dodávky v dostatočnom predstihu pred ich zabudovaním, takúto skutočnosť vždy zaznamená písomne do stavebného denníka.

9.6. V prípadoch , ktoré výslovne neriešia ustanovenia tejto zmluvy sa zmluvné strany budú riadiť platnými zákonmi SR.

9.7. Táto Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

9.8.. Zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Brezne dňa 11. 06. 2014



Za objednávateľa





Za uchádzača
ROGI
9. mája 44, Brezno
IČO: 14 156 237
IČ DPH: SK1020566646