

ZMLUVA O DIELO číslo: ZOD1/2020
uzatvorená podľa zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou, práce, na predmet: „Cyklochodník Bystrá“.

A. ZMLUVNÉ STRANY

01. Objednávateľ:
- a. Názov: Obec Bystrá.
 - b. Sídlo: Obecný úrad Bystrá, č.d. 61, 97701 Brezno
 - c. IČO: 00 647 853.
 - d. DIČ: 2021156049.
 - e. IBAN: SK65 0900 0000 0051 2329 6721.
 - f. Štatutárny zástupca: Marian Alberty, starosta obce.
 - g. Kontakt: 048 - 619 53 80; 0911 944 445; obecbystra@stonline.sk.
 - h. Stavebný dozor:
 - i. Kontakt:
02. Dodávateľ:
- a. Názov: HRONSTAV 01, spol. s r.o.
 - b. Sídlo: Rázusova 51, Brezno 977 01.
 - a. Zapísaný: v OR OS Banská Bystrica, Odiel: Sro, Vložka číslo: 225/S.
 - b. IČO: 30225655.
 - c. DIČ: 2020458660.
 - d. IČ DPH: SK2020458660.
 - e. IBAN: SK20 0200 0000 0001 0320 0312.
 - f. Štatutárny zástupca: Ing. Vendelín Jurina, konateľ.
 - g. Kontakt: 0905 255 748; jurina@hronstav.sk.
 - h. Stavbyvedúci: Jaromír Hruška.
 - i. Kontakt: 0905 365 042.

B. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- 01. Výzva na predloženie ponuky.
- 02. Návrh zmluvných ustanovení.
- 03. Projektová dokumentácia.
- 04. Poznatky z obhliadky miesta zhotovenia stavby.
- 05. Ponuka uchádzača.

C. PREDMET ZMLUVY A JEHO ŠPECIFIKÁCIA

- 01. Predmetom zmluvy je vybudovanie diela s názvom "Cyklochodník Bystrá" – nového cyklochodníka z dreveným a kamenivovým povrchom, v celkovej dĺžke 981,4 m a celkovej ploche 2036,2 m².
- 02. Predmet zmluvy je detailne špecifikovaný v projekte Ing. arch. Vladimíra Šipkovského, autorizovaného architekta, vypracovaného v 09/2019.
- 03. Dodávateľ sa na základe tejto zmluvy a v rozsahu v nej vymedzenom zaväzuje dodať predmet zmluvy a previesť na objednávateľa vlastnícke právo.
- 04. Predmet zmluvy sa bude považovať za dodaný, ak budú dodané a vykonané všetky položky podľa projektu, dielo bude funkčné, bez zjavných chýb a nedorobkov a súčasne budú dodané všetky doklady, ktoré sa na predmet zmluvy vzťahujú (ako napr. certifikáty materiálov, doklady o likvidácii alebo uložení odpadov, stavebný denník, prípadne ďalšie).
- 05. Splnenie predmetu zmluvy zo strany dodávateľa sa potvrdí protokolom o dodaní a prevzatí diela. Protokol sa vyhotoví v 4 rovnopisoch, s toho 3 pre Objednávateľa a 1 pre Dodávateľa.
- 06. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
- 07. Predmet zmluvy je splnený zo strany objednávateľa zaplatením dohodnutej ceny bez zádržného.

D. DODACIE PODMIENKY

- 01. Objednávateľ vyhlasuje, že miesto stavby je zbavené práv tretích osôb a miesto stavby je prístupné.
- 02. Dodávateľ pri zhotovení stavby je povinný postupovať podľa pokynov uvedených v projekte stavby:
 - a. Sprievodná správa,
 - b. Súhrnná technická správa,
 - c. SO-01 Technická správa.
- 03. Dodávateľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s platnými záväznými predpismi, technickými normami a podmienkami tejto zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje súčasne s odovzdaním predmetu zmluvy odovzdať Objednávateľovi aj všetky doklady, ktoré sa na predmet zmluvy

- vzťahujú (ako napr. certifikáty materiálov, doklady o likvidácii alebo uložení odpadov, stavebný denník, prípadne ďalšie).
04. Dodávateľ vyhlasuje, že je oprávnený na dodanie predmetu tejto zmluvy.
 05. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo odborne spôsobilými osobami, na vlastné nebezpečenstvo a náklady.
 06. Pre prípad škody vzniknutej na rozpracovanom a neodovzdanom diele Dodávateľ preukázal, že má uzavreté poistenie zodpovednosti za škodu – všeobecná zodpovednosť, s poisťným plnením výšky škody do 100.000,00 EUR.
 07. Dodávateľ sa zaväzuje pri zhotovení diela postupovať podľa časového harmonogramu. Zaväzuje sa začať stavebné práce do 7 dní od podpísania zmluvy a ukončiť stavebné práce a odovzdať predmet zmluvy Objednávateľovi najneskôr do 60 dní od podpísania zmluvy.
 08. Vo vzťahu k počasiu a členitosti miesta stavby Dodávateľ vyhlasuje, že za prekážku v postupe prác nebude posudzovať:
 - a. mrholenie (do 0,5 mm/h),
 - b. dlhotrvajúci slabý dážď (do 1,0 mm/h),
 - c. dlhotrvajúci mierny dážď (do 5,0 mm/h),
 - d. prehánkový silný dážď (do 10,0 mm/h),
 - e. prehánkový veľmi silný dážď (do 15,0 mm/h).
 - f. Ostatné dažde podľa výdatnosti, trvania, stavu rozmoknutia terénu, môžu alebo nemusia byť posudzované ako prekážka postupu prác.
 09. Dodávateľ sa zaväzuje viesť stavebný denník.
 10. Objednávateľ sa zaväzuje priebežne kontrolovať postup prác.
 11. Miestom dodania predmetu zmluvy sú parcelné čísla kat.úz. Bystrá, podľa projektu.
 12. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza z Dodávateľa na Objednávateľa až po podpísaní protokolu o dodaní a prevzatí diela.
 13. Po protokolárnom prebratí predmetu zmluvy môže Objednávateľ predmet zmluvy riadne užívať a Dodávateľ sa mu zaväzuje toto užívanie dňom protokolárneho prebratia umožniť.

E. CENA

01. Cena za dielo je daná ponukou úspešného uchádzača vo výberovom konaní:
 - a. Cena bez DPH za dielo celkom, v EUR 134 779,42
 - b. DPH celkom, v EUR 26 955,88
 - c. Cena s DPH za dielo celkom, v EUR 161 735,30
 - d. Objednávateľ je plátcu DPH.
02. Cena diela je špecifikovaná rozpočtom ponuky uchádzača, rozpočet je prílohou tejto zmluvy.
03. Cena za dielo je v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, určená ako cena konečná, platná do odovzdania diela objednávatelovi. V cene za dielo sú obsiahnuté všetky oprávnené náklady dodávateľa.

F. PLATOBNÉ PODMIENKY

01. Objednávateľ neposkytne zálohu.
02. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi cenu za dielo na základe jednej faktúry za celé dielo. Ak skutočné dodávky a práce sa budú odlišovať od dodávok a prác uvedených v ponuke, prílohou faktúry musí byť súpis skutočných dodávok a prác a ich cien.
03. Nárok na vystavenie faktúry za dielo vznikne Dodávateľovi po protokolárnom prevzatí diela.
04. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
05. Ak vo faktúre prípadne v súpise bude matematická chyba, alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť Dodávateľovi na opravu alebo doplnenie. Počas dní, od vrátenia faktúry do doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi, nebude plynúť lehota splatnosti.
06. Na zabezpečenie kvality prác verejný obstarávateľ zadrží 5,0 % z ceny diela na dobu 6 mesiacov, t.j. na dobu, o ktorej predpokladá že sa prejavia prípadné chyby zhotovenia diela. Zadržaná čiastka bude zhotoviteľovi poukázaná na účet automaticky po uplynutí lehoty 6 mesiacov. Ak sa chyba prejaví v závere 6 mesačnej lehoty, zadržaná čiastka bude automaticky poukázaná na účet zhotoviteľa po odstránení poslednej reklamovanej chyby zhotovenia stavby. Zadržnú čiastku môže zhotoviteľ nahradiť bankovou zárukou. Banková záruka bude uvoľnená automaticky za rovnakých podmienok.

G. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY

01. Dodávateľ zodpovedá za chyby zo záruky predmetu zmluvy po dobu 60 mesiacov od protokolárneho prevzatia predmetu zmluvy Objednávateľom. Záručná doba sa predlžuje o dobu poruchy a jej opravy v tomto období.
02. V prípade chyby zo záruky predmetu zmluvy počas záručnej doby má Objednávateľ právo na bezplatné odstránenie chýb a Dodávateľ povinnosť chyby odstrániť na svoje náklady.

03. Objednávateľ za zaväzuje, že reklamáciu chyby zo záruky predmetu plnenia uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení oprávnenému zástupcovi Dodávateľa, e-mail správou.
04. Objednávateľ je povinný v prípade uplatnenia reklamácie opísať, ako sa chyba prejavuje.
05. Objednávateľ je oprávnený požadovať odstránenie chýb opravou, alebo dodaním nového čiastočného plnenie bez chýb.
06. Dodávateľ sa zaväzuje, že v prípade uplatnenia reklamácie, zabezpečí odstránenie chyby zhotovenia diela do 7 dní odo dňa oznámenia chyby.
07. Dodávateľ nezodpovedá za chyby na diele, ktoré vznikli poškodením predmetu zmluvy vandalizmom, konaním Objednávateľa v rozpore s účelom predmetu zmluvy, alebo neobvyklým spôsobom užívania predmetu zmluvy, alebo neodbornou obsluhou a údržbou predmetu zmluvy.

H. OSTATNÉ DOJEDNANIA

01. Dodávateľ prehlasuje, že dodané materiály nie sú zaťažené právami tretích osôb.
02. Dodávateľ je povinný strpieť kontrolu zo strany Objednávateľa, alebo poskytovateľa dodácie – MDV SR a poskytnúť kontrolujúcemu všetku potrebnú súčinnosť.
03. Pre urýchlenie procesov a trvalé zachovanie operatívnej komunikácie sa zmluvné strany dohodli na elektronickej písomnej komunikácii (E-mail), ktorú odosielateľ aj príjemca zachovávajú v PDF formátoch. Komunikáciu telefonom možno použiť, ak komunikáciu nie je potrebné zachovať.

I. SANKCIE

01. Ak sa omešká Dodávateľ s dodaním predmetu zmluvy podľa čl. D. tejto zmluvy, Objednávateľ môže od Dodávateľa požadovať zaplatenie pokuty z omeškania vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.
02. Ak sa omešká Dodávateľ s odstránením chyby zhotovenia diela podľa čl. G. tejto zmluvy, Objednávateľ môže:
 - a. od Dodávateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na prípadnú náhradu škody, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s porušením zmluvnej povinnosti, za ktorú je uplatňovaná zmluvná pokuta, a to aj nad výšku presahujúcu zmluvnú pokutu.
 - b. zabezpečiť si odstránenie chyby zhotovenia diela na náklady Dodávateľa treťou osobou, ak Dodávateľ nenastúpi do 14 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie. Objednávateľ má nárok na náhradu nákladov vzniknutých zabezpečením odstránenia chyby zhotovenia diela treťou osobou, a to vo výške vyúčtovanej treťou osobou.
03. Ak sa omešká Objednávateľ so zaplatením ceny za dielo podľa čl. F. tejto zmluvy, Dodávateľ môže od Objednávateľa požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej ceny, za každý deň omeškania.
04. Nárok na zmluvné sankcie a úrok z omeškania nevzniká vtedy, ak sa preukáže že:
 - a. omeškanie je spôsobené účinkom vyššej moci, alebo
 - b. omeškanie je spôsobené zmluvnou stranou, ktorej nárok na sankciu mohol vzniknúť.

J. DOBA TRVANIA A ZÁNIK ZMLUVY

01. Zmluva trvá po dobu zhotovenia diela a 60 mesiacov po zhotovení diela.
02. Zmluvu je možné predčasne ukončiť:
 - a. na základe vzájomnej dohody zmluvných strán,
 - b. okamžitým odstúpením od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy.
03. Odstúpenie od zmluvy sa uskutoční písomným oznámením odstupujúcej zmluvnej strany adresovaným druhej zmluvnej strane. V oznámení o odstúpení sa uvedie dôvod odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom jeho doručenia. V prípade pochybností o doručení odstúpenia sa má za to, že je odstúpenie doručené tretí deň po jeho odoslaní. Odstúpenie sa doručuje na posledne známu adresu zmluvnej strany.
04. Za podstatné porušenie zmluvy na strane Dodávateľa sa môže považovať:
 - a. omeškanie postupu prác oproti časovému harmonogramu stavby o viac ako 28 kalendárnych dní, ak dôvodom nie je vyššia moc,
 - b. dodanie iných materiálov alebo postupov prác, ako sú špecifikované v prílohe tejto zmluvy.
05. Za podstatné porušenie zmluvy na strane Objednávateľa sa môže považovať:
 - a. opakované, alebo viac dňové bránenie postupu prác, majiteľmi pozemkov susediacich s miestom stavby,
 - b. nezaplatenie faktúry 30 dní po lehote splatnosti,
 - c. nevyplatenia zádržného (neuvoľnenie bankovej záruky*) po 30 dňoch od dohodnutých lehôt.
06. Odstúpenie od zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
07. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán, a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény,

atď. Oslobodenie od zodpovednosti za nesplnenie predmetu plnenia trvá po dobu pôsobenia vyššej moci, najviac však dva kalendárne mesiace. Po uplynutí tejto doby sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

K. OCHRANA A ZABEZPEČENIE DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

01. V súvislosti s dôvernými informáciami sprístupnenými druhej zmluvnej strane je každá zmluvná strana povinná počas platnosti tejto zmluvy a po dobu dvoch rokov po skončení platnosti tejto zmluvy uchovávať a zabezpečovať utajenie a dôvernosť akýchkoľvek informácií označených za dôverné a nebude takéto informácie reprodukovat' ani poskytovať tretím stranám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany a ani ich využívať iným spôsobom, ako na naplnenie účelu tejto zmluvy.
02. Za dôverné nemožno označiť informácie, ktoré podliehajú povinnému zverejňovaniu.

L. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

01. Neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy je časový harmonogram a rozpočet, zhodné s časovým harmonogramom a rozpočtom predloženými v ponuke.
02. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, v súlade s § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka.
03. Meniť, alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov. Zmluvné strany sa zaväzujú odpovedať na návrh dodatku do 7 dní od doručenia návrhu dodatku. Bezdôvodné odmietnutie návrhu dodatku, alebo neodpovedanie na návrh dodatku v lehote, môže podávajúca strana považovať za podstatné porušenie zmluvy.
04. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 pre Objednávateľa a 1 pre Dodávateľa.
05. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka zákon 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
06. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany snažiť riešiť predovšetkým formou dohody, ktorá musí mať písomnú formu a v prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto zmluvy budú riešené príslušnými slovenskými súdmi.
07. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
08. Zmluvné strany prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli, vyhlasujú, že Zmluva nie je spísaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

M. PRÍLOHY ZMLUVY

01. Rozpočet stavby, zhodný s rozpočtom predloženým v ponuke.
02. Časový harmonogram prác, zhodný s harmonogramom predloženým v ponuke.

Objednávateľ:

Bystrá, 17.06.2020

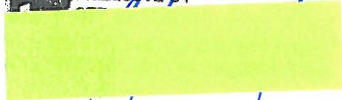



Marian Alberty
starosta obce

Dodávateľ:

Bystrá, 17.06.2020


HRONSTAV 01 spol.s.r.o.
Rázusova 51


Ing. Vendelín Jurina
konateľ