

**Zmluva č. 1140/2020/ODDCS o podmienkach realizácie stavby a o podmienkach prevádzky, údržby
a opravách stavby: „Cyklochodník s verejným osvetlením v obci Bystrá“**
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Názov:	Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
Právna forma:	vyšší územný celok ako samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky zriadený zákonom č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
Osoba oprávnená konať v zmluvných veciach:	Ing. Matúš Hollý, riaditeľ Úradu BBSK
Osoby oprávnené konať v technických veciach:	Ing. Jozef Lakota, vedúci Oddelenia cestnej správy ÚBBSK
IČO:	37828100
DIČ:	2021627333
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK92 8180 0000 0070 0038 9679
Telefón/ fax:	048/4325 111, 048/4325 512, 048/4325 164
E mail:	peter.muransky@bbsk.sk , jozef.lakota@bbsk.sk

(ďalej ako „BBSK“ na strane jednej)

a

Názov:	Obec Bystrá
Sídlo:	Bystrá 61, 977 01 Bystrá
Právna forma:	samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky zriadený zákonom NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán:	Marian Alberty, starosta obce
Osoba oprávnená konať v zmluvných veciach:	Marian Alberty, starosta obce
Osoby oprávnené konať v realizačných veciach:	Peter Skladaný - stavbyvedúci, Hronstav 01 s. r. o. (vítaný zhotoviteľ) tel.: 0905 370 765
IČO:	00647853
DIČ:	2021156049
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu/IBAN:	SK65 0900 0000 0051 2329 6721
Telefón/ fax:	0911 944 445
E mail:	starosta@bystra.sk

(ďalej ako „**obec Bystrá**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s BBSK ďalej ako „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

Vzhľadom na záujem obce Bystrá realizovať stavbu „Cyklochodník s verejným osvetlením v obci Bystrá“, ktorá bude svojím umiestnením v dotyku so stavbou cesty II/584, ktorej vlastníkom je BBSK, sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o podmienkach realizácie uvedenej stavby a o podmienkach prevádzky, údržby a opravách stavby v nižšie uvedenom znení.

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 25.08.2020 nadobudlo právoplatnosť Územné rozhodnutie a rozhodnutie o umiestnení stavby vydané Obcou Hronec - stavebný úrad, č. UR-1680/2020, ev. č. 3/20 zo dňa 20.7.2020 na základe ktorého bolo rozhodnuté o určení za stavebný pozemok a o umiestnení stavby: „Cyklochodník s verejným osvetlením v obci Bystrá“ (ďalej len „stavba“). Stavba bude členená na samostatné stavebné objekty: SO 01 cyklochodník a SO 02 verejné osvetlenie.
2. Vlastníkom stavbou dotknutej cesty II/584 a mostného objektu ev. č. 584-051 (M834) je v zmysle §3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov BBSK.

Článok II **Predmet a účel zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o podmienkach realizácie stavby a o podmienkach prevádzky, údržby a opravách stavby.
2. Účelom tejto zmluvy je vymedzenie práv a povinností zmluvných strán, ktoré vzniknú počas realizácie stavby a vymedzenie práv a povinností zmluvných strán, ktoré vzniknú po zrealizovaní stavby a pri užívaní stavby.

Článok III **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Obec Bystrá sa zaväzuje, že pri realizácii stavby splní a dodrží všetky podmienky stanovené vo vyjadrení správcu cesty II/584 - Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., so sídlom: Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica, IČO: 36836567 (ďalej len „správca“), č. vyjadrenia: BBRSC/00551/2020, BBRSC/01852/2020 zo dňa 30.4.2020, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy ako aj podmienky stanovené vo vyjadrení BBSK, Oddelenia cestnej správy č. 07847/2020/ODDCS-2, 18462/2020 zo dňa 09.06.2020, ktoré tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a vo vyjadrení BBSK, Oddelenia cestnej správy č. 07847/2020/ODDCS - 5, 32112/2020 zo dňa 21.09.2020, ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
2. Obec Bystrá je povinná oznámiť správcovi začatie prác na stavbe najneskôr 5 dní vopred spolu s uvedením identifikačných údajov osoby, ktorá bude predmetné stavebné práce uskutočňovať, a to formou emailu na adresu: martin.riemer@bbrrsc.sk. Obec Bystrá sa zaväzuje, že práce na stavbe vrátane prác realizovaných na mostnom objekte ev. č. 584-051 (M834) bude vykonávať oprávnená osoba s príslušnou odbornou spôsobilosťou a osvedčením pre realizáciu inžinierskych stavieb.
3. Obec Bystrá sa zaväzuje, že stavba bude vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou vyhotoviteľom Ing. Dušan Orság - EKOPROL, Poľná 64, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 33901520 a časť stavby realizovaná na mostnom objekte ev. č. 584-051 (M834) v súlade

s projektovou dokumentáciou vypracovanou vyhotoviteľom Ing. Vladimír Budinský SSK, Bakossova 38, 974 01 Banská Bystrica, ev. č. 584 - 051.

4. Obec Bystrá je povinná prizývať správcu na pravidelné kontrolné dni, skúšky alebo kontroly materiálov použitých pri realizácii stavby ako aj ku všetkým prácam uskutočňovaným na konštrukčných vrstvách.
5. Obec Bystrá sa pri realizácii stavby zaväzuje nezmeniť šírkové usporiadanie a odvodnenie cesty II/584.
6. Všetky stavebné práce a hotové konštrukcie použité pri realizácii stavby musia byť vyhotovené podľa TP a TKP MDPT SR, STN, STN EN, technologických predpisov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky) platných v čase realizácie stavby pri dodržaní príslušných predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
7. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba vhodný stavebný výrobok v zmysle § 43 f, § 47 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií použitých pri realizácii stavby bude obec Bystrá dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 Z. z. **o stavebných výrobkoch** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Do stavby je možné zabudovať len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky v súlade s ustanoveniami zákona č. 56/2018 Z. z. **o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Obec Bystrá je povinná predložiť správcovi certifikáty výrobkov (AO), vyhlásenie zhody výrobkov (výrobcom), počiatkové skúšky typu, plánované a kontrolné skúšky (výrobcom), kontrolné skúšky materiálov, výrobkov odobratých na stavbe a preberacie skúšky hotových stavebných konštrukcií (protokoly o skúškach). Protokoly o kontrolných skúškach vlastností vstupných materiálov (kamenivo, asfalt, cement a pod.) musia byť aktuálne v čase ich použitia, nie staršie ako 6 mesiacov, v opačnom prípade budú považované za neplatné. Skúšobná činnosť musí byť vykonaná odborne spôsobilou skúšobňou.
8. Obec Bystrá je povinná ku dňu začatia preberacieho konania stavby odovzdať správcovi nasledovné doklady:
 - a. dokumentáciu skutočného vyhotovenia časti stavby realizovanej na mostnom objekte ev. č. 584-051 (M834)
 - b. dokumentáciu kvality časti stavby realizovanej na mostnom objekte ev. č. 584-051 (M834) (t. j. kvalita všetkých zabudovaných stavebných materiálov a zmesí vrátane výsledkov meraní a skúšok počas realizácie stavby a po jej ukončení)Doklady uvedené v písm. a. a b. je obec Bystrá povinná odovzdať v tlačenej forme a na USB nosiči.
9. Správu, prevádzku a údržbu stavby, vrátane časti stavby umiestnenej na mostnom objekte ev. č. 584-051 (M834) a jej súčastí (odvodňovacie systémy, oporné múry, príľahlé svahy medzi plotmi rodinných domov, priečne žľaby, spevnený cestný rigol, vodorovné a zvislé dopravné značenie, dlaždené plochy, verejné osvetlenie) bude zabezpečovať obec Bystrá. Správu, prevádzku a údržbu nosnej konštrukcie mostného objektu č. 584-051 (M834), na ktorom bude umiestnená časť stavby, bude zabezpečovať správca.
10. Obec Bystrá vybuduje stavbu, vrátane vyvolaných stavebných úprav telesa cesty a jej súčastí formou spolufinancovania BBSK na základe osobitného zmluvného dokumentu (resp. prostredníctvom samostatnej Zmluvy o spolupráci pri realizácii projektu „Cyklochodník s verejným osvetlením v obci Bystrá“).
11. Obec Bystrá je povinná umožniť BBSK zmenu technického riešenia stavby, ktorú si vyžiada prípadná modernizácia cesty II/584.
12. Obec Bystrá je povinná strpieť zmenu technického riešenia stavby, ktorá vznikne v súvislosti s opravou poškodených ríms a výtokovej časti priepustu P19094, ktorého vlastníkom je BBSK.
13. Obec Bystrá sa zaväzuje strpieť činnosti správcu súvisiace s výkonom údržby cesty II/584 zabezpečujúcim stavebný a dopravný – technický stav cesty II/584 vyplývajúce zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (najmä, nie však výlučne odstraňovanie snehu pluhovaním).

14. Obec Bystrá sa zaväzuje dbať na to, aby pri realizácii stavby nebola narušená prevádzka cesty II/584 a jej súčastí.
15. BBSK požaduje od obce Bystrá na zrealizované stavebné práce na stavbe záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí stavby.

Článok IV **Náhrada škody a sankcie**

1. Ak obec Bystrá alebo zhotoviteľ stavby spôsobí na majetku BBSK škodu v súvislosti s realizáciou, prevádzkovaním, údržbou a opravami stavby, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu. V prípade, že by tak neurobil, má BBSK voči subjektu, ktorý škodu spôsobil, nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Za škody na majetku obce Bystrá vzniknuté porušením povinností, ku ktorým sa obec Bystrá v tejto zmluve zaviazala, BBSK nenesie zodpovednosť.
2. V prípade, ak obec Bystrá poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve, zaväzuje sa BBSK zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200,- Eur za každý deň, pokiaľ porušenie povinnosti trvá, a to za každé takéto porušenie samostatne, a to aj opakovane.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnutú výšku zmluvnej pokuty uvedenú v predchádzajúcom ods. 2 tohto článku zmluvy za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške tejto zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovaných zmluvných povinností obce Bystrá.
4. Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy doručí BBSK obci Bystrá formou e-mailu zaslaného na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. BBSK je povinný rozhodnutie uvedené v predchádzajúcej vete doručiť do sídla obce Bystrá do piatich pracovných dní aj poštou alebo prostredníctvom kuriéra. BBSK následne doručí obci Bystrá penalizačnú faktúru. Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy je možné kumulovať, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. BBSK je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu kedykoľvek po tom, čo mu vznikne nárok na jej zaplatenie. Splnnosť penalizačnej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia obci Bystrá.
5. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo BBSK na odstúpenie od zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody.

Čl. V **Záverečné ustanovenia**

1. Pri riešení otázok výslovne neupravených touto zmluvou sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pre BBSK v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch), pre obec Bystrá v dvoch vyhotoveniach (rovnopisoch).
4. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu zmluvy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni ani na nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie, čo zástupcovia zmluvných strán plne spôsobilí na právne úkony potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho

pisomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
8. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je alebo sa stane neplatným, nezákonným alebo nevynútiteľným podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a bude čo najlepšie zodpovedať jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
10. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na všetky citlivé informácie vrátane osobných údajov, s ktorými sa môže pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej). Zmluvné strany sa zaväzujú, že citlivé informácie alebo osobné údaje s ktorými sa oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov nijako zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou reprodukovať alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám.
11. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, pokiaľ v tejto zmluve nie je výslovne uvedené inak, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1: Vyjadrenie Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., č. vyjadrenia: BBRSC/00551/2020, BBRSC/01852/2020 zo dňa 30.4.2020

Príloha č. 2: Vyjadrenie BBSK, Oddelenia cestnej správy č. 07847/2020/ODDCS-2, 18462/2020 zo dňa 09.06.2020

Príloha č. 3: Vyjadrenie BBSK, Oddelenia cestnej správy č. 07847/2020/ODDCS - 5, 32112/2020 zo dňa 21.09.2020

Za BBSK:

V Banskej Bystrici, dňa 09.10.2020

Ing. Ján Lunter, predseda BBSK

Za obec Bystrá:

V Bystrej, dňa 9.10.2020

Marian Alberty, starosta obce